

Lavori di “Realizzazione di un centro servizi (Stazione di posta) per il contrasto alla povertà – Investimento 1.3.2 Stazioni di Posta – CUP J44H22000140006” – Affidamento diretto per l’esecuzione di indagini e prove strutturali su edifici esistenti - CIG B8AA07FA33.

Il R.T.I. costituito dalla Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale, (C.F./P. IVA 05829881217), con sede legale alla Via Benedetto Brin n. 2, Napoli (NA) - CAP 80142, in qualità di capofila e la Proodos Soc. Coop. Sociale, (C.F./P. IVA 07559560631), con sede legale alla Via Benedetto Brin n. 2, Napoli (NA) - CAP 80142, in qualità di Mandante, rende noto quanto segue.

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 44 del 17 aprile 2024 la Giunta Comunale di Sarno ha accordato la disponibilità dell’immobile sito in via Quattrofuni identificato nel N.C.E.U. del Comune di Sarno, Foglio 31 p.lla 571 (patrimonio pubblico) per la realizzazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, finanziato dall’Unione europea – Next generation Eu – Investimento 1.3.2 Stazioni di Posta e la successiva stipula del contratto di comodato ad uso gratuito (per un periodo ventennale) del 9 luglio 2024 intervenuto tra il Comune di Sarno e l’Azienda Consortile Agro Solidale acquisito al protocollo Aziendale n. 9182 del 09.07.2024 ed al protocollo del Comune di Sarno n. 27756 dell’11.07.2024;
- l’investimento 1.3.2 include nel progetto una parte tecnica di ristrutturazione e fornitura di arredi oltre la gestione dell’immobile messo a disposizione dal Comune di Sarno, così come da succitata Delibera e contratto di comodato e una parte in gestione del servizio;
- con determinazione generale n. 445 del 12.8.2024 l’Azienda Consortile Agro Solidale indiceva una procedura ad evidenza pubblica per l’individuazione di un ETS disponibile a partecipare alla co-progettazione e successiva gestione della linea di Investimento 1.3.2 Stazione di Posta nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, finanziato dall’Unione europea – Next generation Eu – Investimento 1.3.2 Stazioni di Posta;
- con determina n. 606 del 30.10.2024 l’Azienda Consortile Agro Solidale procedeva alla presa d’atto dell’istanza di partecipazione prot. n. 13678 del 18.10.2024 pervenuta da parte di Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale in qualità di mandataria del costituendo raggruppamento con la Proodos Società Cooperativa Sociale in qualità di mandante;
- al termine della procedura selettiva (cfr. verbale di gara n. 1 del 6.11.2024 e verbale di gara n. 2 del 13.11.2024) il costituendo raggruppamento Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale in qualità di mandataria e Proodos Società Cooperativa Sociale in qualità di mandante risultava primo graduato e proposto come partner di co-progettazione;

- con la determina generale n. 46 del 22.1.2025 (ad integrazione /o rettifica della determina n. 24 del 9.1.2025) l'Amministrazione prendeva atto del verbale di incontro del Tavolo di co-progettazione n. 1 del 16/01/2025 (prot. n. 878 del 21/01/2025) ed ammetteva al Tavolo di co-progettazione il costituendo raggruppamento Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale in qualità di mandataria e Proodos Società Cooperativa Sociale in qualità di mandante;
- con atto notarile del 29.01.2025 repertorio n. 8292 raccolta n. 3029 registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Napoli – DP I il 30.01.2025 n. 4034/1T si procedeva alla costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese e Contratto di Mandato Collettivo Speciale con Rappresentanza tra Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale (mandataria) – Proodos Società Cooperativa Sociale (mandante);

CONSIDERATO CHE

- allo stato odierno, l'immobile sito in via Quattrofuni identificato nel N.C.E.U. del Comune di Sarno, Foglio 31 p.la 571 (patrimonio pubblico) risulta abbandonato e necessita di una serie di interventi atti a garantire il ripristino della piena funzionalità strutturale ed operativa come da computo metrico estimativo allegato dalla Stazione Appaltante Azienda Consortile Agro Solidale ed allegato all'avviso di co-progettazione giusta determinazione generale n. 445 del 12.8.2024;
- l'investimento include nel progetto una parte tecnica di ristrutturazione e fornitura di arredi oltre la gestione dell'immobile messo a disposizione dal Comune di Sarno;
- l'immobile necessita di una serie di verifiche conoscitive e prove strutturali su edifici esistenti, propedeutiche alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva;
- tali prove comprendono martinetti piatti, indagini endoscopiche, saggi su murature e solai, e prove sclerometriche su malte, necessarie per valutare le caratteristiche meccaniche e strutturali degli elementi portanti;
- a tal fine si rende necessario procedere all'affidamento delle indagini e prove strutturali a laboratorio qualificato ai sensi della normativa vigente.

PRESO ATTO

- della nota del Ministero del lavoro – politiche sociali prot. n. 1059 del 7.7.2023, avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” - Chiarimenti in merito all’istituto della co-progettazione di cui agli artt. 55 e ss. del d.lgs. n. 117 del 2017”, in riscontro al quesito “Gli ETS che si configurino come soggetti realizzatori dell’intervento PNRR in accordo con i Soggetti Attuatori (ATS/Comuni) devono agire nel rispetto delle previsioni normative che si applicano a questi ultimi e, nello specifico, del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto dell’obbligo di avvalersi di una Centrale Unica di Committenza per tutti gli appalti PNRR” con cui viene chiarito che gli enti del terzo settore non rientrano nel campo di applicazione soggettivo del codice dei contratti pubblici (cfr. artt. 30, comma 8, d.lgs. n. 50 del 2016 e 6, comma 1, d.lgs. n. 36 del 2023);
- della necessità di adottare procedure ispirate ai principi del codice dei contratti pubblici nell’individuazione degli operatori economici cui delegare gli interventi a farsi;

- che la presentazione dell'istanza non comporta l'assunzione di obblighi specifici per il R.T.I. costituito dalla Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale, né l'attribuzione di diritti in capo agli operatori economici in ordine all'eventuale affidamento delle prestazioni;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, è consentito l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di adeguata capacità tecnica;
- l'importo dell'affidamento in oggetto è inferiore ad € 5.000,00 e pertanto rientra tra quelli per cui è possibile procedere autonomamente senza ricorso a Consip-MEPA né a soggetti aggregatori;
- il laboratorio individuato, La.Sp.Ed. Tirreno S.r.l., con sede legale in Cava de' Tirreni (SA), Via Ugo Foscolo C.F./P.Iva: 00738730654, possiede comprovata esperienza nel settore e strumentazioni conformi alle norme tecniche vigenti;
- l'offerta economica trasmessa dal laboratorio (Prev. n. 163/2025 del 06/10/2025) ammonta a € 2.120,00 oltre IVA, risultando congrua e coerente con la tipologia e quantità delle prove richieste.

DATO ATTO CHE

la presente determinazione è finalizzata alla stipulazione del contratto per l'affidamento delle prove e indagini strutturali di cui trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- Fine che con il contratto si intende perseguire: esecuzione di prove e indagini strutturali su edifici esistenti per la valutazione delle caratteristiche meccaniche e della sicurezza strutturale;
- Importo del contratto: € 2.120,00 oltre IVA;
- Forma del contratto: mediante corrispondenza commerciale via PEC ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa e nella documentazione di offerta.

DATO ALTRESI ATTO

dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti così come previsto dal D.lgs. n. 36/2023.

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa, l'esecuzione delle indagini e prove strutturali su edifici esistenti alla ditta **La.Sp.Ed. Tirreno S.r.l.**, con sede legale in Cava de' Tirreni (SA), Via Ugo Foscolo C.F./P.Iva: 00738730654, per l'importo di € 2.120,00 oltre IVA;

DI DARE ATTO che il presente affidamento è contraddistinto dal CIG B8AA07FA33 e dal CUP J44H22000140006;

DI DISPORRE l'esecuzione delle attività secondo le modalità indicate nell'offerta tecnica ed economica, con pagamento a seguito di regolare fattura e verifica della conformità delle prestazioni;

DI DARE ATTO che, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

DI PUBBLICARE la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, in ottemperanza all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012.

Napoli, lì 15/10/2025

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Filippo Spiezia

Il Legale Rappresentante pro tempore

Chiari di Bosco Società Cooperativa Sociale
